

I. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

ООО «ДИАЛЛ АЛЪЯНС» (далее по тексту Заказчик) предъявляет к Подрядным организациям (далее по тексту Подрядчик (Исполнитель)) требования в области охраны окружающей среды, которые считаются неотъемлемой частью договора на оказание услуг и обязательными, при выполнении подрядными организациями работ на объектах и территории Общества, а также производимых в интересах Общества.

1. Общие положения

1.1. Перед началом выполнения работ на объектах и территории Заказчика, Подрядчик (Исполнитель) работ обязан получить все требуемые законодательством РФ лицензии, разрешения, нормативы и лимиты, регистрации, необходимые для выполнения работ, включая природоохранную деятельность и природопользование.

1.2. Подрядчик (Исполнитель) самостоятельно и за свой счет вносит в установленном порядке платежи за негативное воздействие на окружающую среду, включая выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую природную среду, размещение отходов в пределах установленных нормативов, сверхнормативное и сверхлимитное воздействие на окружающую среду.

1.3. При проведении работ на объектах Заказчика, Подрядчик (Исполнитель) обязан:

- выполнять работы в соответствии с проектной и технической документацией, технологическими регламентами, имеющими положительное заключение государственной экспертизы (включая экологическую экспертизу);
- за свой счет обеспечить в установленном порядке сбор, транспортирование, размещение, обезвреживание и утилизацию отходов, образовавшихся в результате деятельности подрядной организации и выполнения работ;
- компенсировать за свой счет вред окружающей среде, убытки, причиненные Заказчику и(или) третьим лицам, произвести полную ликвидацию всех экологических последствий деятельности Подрядчика (Исполнителя);
- полностью исключить факты несанкционированного обращения с источниками ионизирующего излучения, в том числе вышедшими из строя.

1.4. При проведении работ на объектах Заказчика, Подрядчику (Исполнителю) запрещается:

а) сбрасывать на производственную площадку и на прилегающие участки жидкости и вещества, способные нанести вред почвам;

б) использовать в производстве химреагенты, на которые отсутствует хотя бы один из следующих документов:

- нормативный документ на химпродукт (ГОСТ, ОСТ, ТУ);
- гигиенический сертификат, выданный уполномоченным органом;
- разрешение уполномоченного сертификационного центра на безопасное применение веществ, используемых при производстве работ.

1.5. Подрядчик (Исполнитель) работ самостоятельно несет ответственность за допущенные им при производстве работ нарушения природоохранительного, земельного, водного, лесного законодательства, законодательства об охране атмосферного воздуха, об отходах производства и потребления, а также по возмещению вреда, нанесенного по вине Подрядчика (Исполнителя) окружающей природной среде или ее компонентам. Затраты

Подрядчика (Исполнителя) по выплатам соответствующих штрафов, претензий, исков не подлежат возмещению Заказчиком. Все административные штрафы и претензии, выставленные в адрес Заказчика, но допущенные по вине Подрядчика (Исполнителя), должны быть возмещены Заказчику.

2. Обязательства подрядчика по снятию, сохранению, рациональному использованию плодородного слоя почвы, предотвращению деградации земель и проведению рекультивации.

2.1. Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, загрязнение, уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порча земель в результате нарушения правил обращения с опасными веществами, отходами производства и потребления является грубым нарушением требований законодательства РФ в области охраны окружающей среды и влечет как наложение на лиц, деятельность которых привела к ухудшению качества земель, административного штрафа, так и приостановку деятельности.

2.2. Юридические лица, деятельность которых привела к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя), обязаны обеспечить их рекультивацию.

2.3. Рекультивация земель представляет собой процесс выполнения мероприятий по предотвращению деградации земель и восстановлению, посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почв, восстановления плодородного слоя почвы.

2.4. Процесс рекультивации включает в себя проведение следующих этапов работ:

2.3.1. Технический этап предусматривает планировку, формирование откосов и буртов, снятие и нанесение плодородного слоя почвы, устройство гидротехнических и мелиоративных сооружений, захоронение токсичных вскрышных пород, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивированных земель по целевому назначению или для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв (биологический этап).

2.3.2. Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы. Биологическая рекультивация осуществляется в соответствии с разработанным проектом, в котором должны быть отражены последовательность биологической рекультивации, необходимая техника, материалы, в том числе посадочный, и определены затраты на ее проведение.

2.5. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- строительстве скважин;
- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов, шлейфов, проведении строительных, геологоразведочных, испытательных, эксплуатационных, проектно-изыскательских и иных работ, связанных с нарушением почвенного покрова;
- ликвидации шламовых амбаров;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых и других отходов;
- строительстве, эксплуатации и консервации подземных объектов и коммуникаций;
- ликвидации последствий загрязнения земель, если по условиям их восстановления требуется снятие верхнего плодородного слоя почвы.

2.6. Условия приведения нарушенных земель в состояние, пригодное для

последующего использования, а также порядок снятия, хранения и дальнейшего применения плодородного слоя почвы, устанавливаются на основе проектов по рекультивации.

2.7. Затраты на рекультивацию земель должны включать следующие расходы:

- осуществление проектно-изыскательских работ, в том числе почвенных и других полевых обследований, лабораторных анализов, картографирование;
- работы по снятию, транспортировке и складированию (при необходимости) плодородного слоя почвы;
- работы по селективной выемке и складированию потенциально плодородных пород;
- планировку (выравнивание) поверхности, выколачивание, террасирование откосов отвалов, засыпку и планировку амбаров и пр.;
- химическую мелиорацию токсичных пород;
- приобретение (при необходимости) плодородного слоя почвы;
- нанесение на рекультивируемые земли потенциально плодородных пород и плодородного слоя почвы;
- ликвидацию послеусадочных явлений;
- засыпку водоотводных канав;
- ликвидацию промышленных площадок, транспортных коммуникаций, электрических сетей и других объектов, надобность в которых миновала;
- очистку рекультивируемой территории от производственных отходов, в том числе строительного мусора, с последующим их захоронением или складированием в установленном месте;
- использования рекультивированных земель;
- восстановление плодородия рекультивированных земель, передаваемых в сельскохозяйственное и иное использование (стоимость семян, удобрений и мелиорантов, внесение удобрений и мелиорантов и др.);
- деятельность рабочих комиссий по приемке - передаче рекультивированных земель (транспортные затраты, оплата работы экспертов, проведение полевых обследований, лабораторных анализов и др.);
- другие работы, предусмотренные проектом рекультивации, в зависимости от характера нарушения земель и дальнейшего использования рекультивированных участков.

2.8. Перед снятием плодородного слоя земли, Подрядчик (Исполнитель) обязан самостоятельно получить соответствующее Разрешение на вскрышные работы в постоянно-действующей комиссии, созданной при Муниципальном Образовании субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется проведение работ.

2.9. Перед допуском Подрядчика (Исполнителя) к выполнению работ, Заказчик обязан совместно с представителем Подрядчика (Исполнителя) за свой счет провести анализ грунта, с территории мест предполагаемого проведения работ, на содержание в нем гумуса, нефтепродуктов, хлоридов, сульфатов, а также иных компонентов, предусмотренных проектной документацией на выполнение работ, после чего Подрядчик (Исполнитель) может приступить к вскрышным работам.

2.10. Нормы снятия плодородного слоя почвы, потенциально плодородных слоев и пород устанавливаются при проектировании в зависимости от уровня плодородия нарушаемых почв. Снятый верхний плодородный слой почвы, необходимо складировать отдельно от иного разрабатываемого грунта, в места, исключаящие негативное на него воздействие и отсутствием возможности его загрязнения, а впоследствии должен быть использован для рекультивационных мероприятий.

2.11. На рабочих площадках или местах выполнения работ Подрядчик (Исполнитель)

обязан предусмотреть выполнение мероприятий, позволяющих недопускать загрязнение поверхностного слоя почв. Для этой цели Подрядчик (Исполнитель) обязан изолировать поверхностный слой почвы от соприкосновения с ним вредных или загрязняющих веществ путем застила площадки выполнения работ изолирующими материалами. Все оборудование и материалы на рабочей площадке должны быть установлены на специальные поддоны или стойки, исключающие контакт данного оборудования или материалов с поверхностью почв.

2.12. По завершению работ, предусматривающих негативное воздействие на грунты, Подрядчик (Исполнитель) обязан удалить допущенные загрязнения и отходы производственной деятельности, после чего может приступить к проведению рекультивации земель.

2.13. Сроки проведения технического этапа рекультивации определяются землевладельцами, предоставившими землю под выполнение работ, и постоянно действующей комиссией при Муниципальном Образовании субъекта Российской Федерации, выдавшей Разрешение на проведение вскрышных работ, связанных с нарушением почвенного покрова, а также руководствуясь соответствующими проектными материалами.

2.14. Прокладка трасс временных подъездных дорог осуществляется с максимальным использованием существующей дорожной сети, с учетом местных природных условий и необходимости оборудования их водопропускными устройствами.

2.15. Движение транспорта и спецтехники должно осуществляться только по специально построенным дорогам, обеспечивающим безопасное движение, не вызывающее нарушения растительного и почвенного покрова.

3. Порядок приемки и передачи рекультивированных земель

3.1. Для определения качества выполненных рекультивационных работ, Заказчик комиссионно и совместно с представителем Подрядчика (Исполнителя) обязан провести повторные исследования рекультивированной почвы на содержание в ней гумуса (при сдаче рекультивированного участка в целях сельскохозяйственного назначения), нефтепродуктов, хлоридов, сульфатов, а также иных компонентов, предусмотренных проектной документацией на выполнение работ.

3.2. Подтверждением качества выполненных рекультивационных работ является отсутствие ухудшения состояния почв после проведения рекультивационных мероприятий по сравнению с результатами первоначальных анализов (до снятия плодородного слоя почв).

3.3. Для организации приемки (передачи) рекультивированных земель, а также для рассмотрения других вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель, Подрядчик (Исполнитель) обязан обратиться в постоянно действующую комиссию при Муниципальном Образовании субъекта Российской Федерации, выдававшей разрешение на вскрышные работы, и известить об этом Заказчика.

3.4. Приемка - передача рекультивированных земель осуществляется в месячный срок после поступления в Постоянную комиссию письменного извещения о завершении работ по рекультивации, к которому прилагаются следующие материалы:

а) копии разрешений на проведение работ, связанных с нарушением почвенного покрова, а также документов, удостоверяющих право пользования землей и недрами;

б) выкопировка с плана землепользования с нанесенными границами рекультивированных участков;

в) проект рекультивации, заключение по нему государственной экологической

экспертизы;

г) данные почвенных, инженерно-геологических, гидрогеологических и других необходимых обследований до проведения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, и после рекультивации нарушенных земель;

д) схема расположения наблюдательных скважин и других постов наблюдения за возможной трансформацией почвенно-грунтовой толщи рекультивированных участков (гидрогеологический, инженерно-геологический мониторинг) в случае их создания;

е) проектная документация (рабочие чертежи) на мелиоративные, противоэрозионные, гидротехнические и другие объекты, лесомелиоративные, агротехнические и иные мероприятия, предусмотренные проектом рекультивации, или акты об их приемке (проведении испытаний);

ж) материалы проверок выполнения работ по рекультивации, осуществленных контрольно-инспекционными органами или специалистами проектных организаций в порядке авторского надзора, а также информация о принятых мерах по устранению выявленных нарушений;

з) сведения о снятии, хранении, использовании, передаче плодородного слоя, подтвержденные соответствующими документами;

и) отчеты о рекультивации нарушенных земель по форме N 2-ТП (рекультивация) за весь период проведения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, на сдаваемом участке.

В состав комиссии включаются представители землевладельца, Заказчика и Подрядчика (Исполнителя), при необходимости представители природоохранных, водохозяйственных, санитарных контролирующих органов, органов местного самоуправления и других заинтересованных сторон.

3.5. Объект считается принятым, после утверждения председателем комиссии акта приемки - сдачи рекультивированных земель.

3.6. По результатам приемки рекультивированных земель, комиссия вправе продлить (сократить) срок восстановления плодородия почв (биологический этап рекультивации), установленный проектом рекультивации.

4. Ответственность за невыполнение обязанностей по рекультивации

4.1. Возмещение вреда, причиненного проведением работ, связанных с нарушением почвенного покрова, невыполнением или некачественным выполнением рекультивации земель, возлагается на Подрядчика (Исполнителя) добровольно, либо по решению суда или арбитражного суда по искам потерпевшего или органов Минприроды России.

4.2. Определение размера причиненного вреда производится по методикам и нормативам, утвержденным в установленном порядке, либо на основе соответствующей проектной документации восстановительных работ, а при их отсутствии - по фактическим затратам на восстановление нарушенного состояния земель с учетом понесенных убытков, в том числе упущенной выгоды.

4.3. За порчу и уничтожение плодородного слоя почвы, невыполнение или некачественное выполнение обязательств по рекультивации нарушенных земель, несоблюдение установленных экологических и других стандартов, правил и норм при проведении работ, связанных с нарушением почвенного покрова, Подрядчик (Исполнитель) работ несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

4.4. Подрядчик (Исполнитель) самостоятельно несет ответственность за допущенные им при производстве работ нарушения природоохранительного, земельного, водного,

лесного законодательства, законодательства об охране атмосферного воздуха, об отходах производства и потребления, а также по возмещению вреда, нанесенного по вине Подрядчика (Исполнителя) работ окружающей природной среде или ее компонентам. Затраты Подрядчика (Исполнителя) по выплатам соответствующих штрафов, претензий, исков не подлежат возмещению Заказчиком. Все административные штрафы и претензии, выставленные в адрес Заказчика, но допущенные по вине Подрядчика (Исполнителя), должны быть возмещены Обществу.

Исполнитель:	Заказчик:
	Генеральный директор ООО «ЗОЛТАВ РЕСУРС» - управляющей компании ООО «ДИАЛЛ АЛЬЯНС» _____ Э.М. Слейн М.П